

Извещение № 2
о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

г. Тюмень

« 16 » июня 2023г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ИСБ-Зауралье»

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ИНН 4500003952, ОГРН 1224500005025, 640007, Курганская область, г. Курган, пр-кт. Машиностроителей, д.23/д, офис 21

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,

телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Жилой район в створе улиц Шадринский тракт и Р-254 на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020304:127 в городе Кургане, 1-ая очередь строительства» «Общественно жилой комплекс ГП-1, ГП-2» Этап 2. (ГП-2)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Количество этажей – 11,13:

в том числе, количество подземных этажей – 1:

Общая площадь здания – 19109,1 кв. м.:

Строительный объём – 72170,76 куб. м.:

Фундаменты – комбинированные свайные с монолитной фундаментной плитой;

Перекрытия – монолитные железобетонные;

Наружные стены – блочные;

Кровля – плоская.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Курганская область, город Курган, п. Левашово, район озера Левашово.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 45-45:25-74-2023 от 14.06.2023 года, Администрацией города Кургана, срок действия до 30.01.2025 года

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 45-2-1-3-030655-2023 от 05.06.2023 года, ООО «СЕРТИПРОМТЕСТ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Начало строительства, реконструкции

28.06.2023 г.

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

22.09.2025 года

(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Технический заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ИСБ-Недвижимость»

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ИНН 9705130661, ОГРН 1197746232804, 625007, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 125Б, офис 1

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица.

Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области», регистрационный номер члена в реестре №1716 от 22 июля 2021г. Номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации №650.

телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц:

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

9. Приложения:

• Копия разрешения на строительство №45-45:25-74-2023.;

• Проектная документация на бумажном носителе;

• Общий журнал работ: Журнал бетонных работ; Журнал сварочных работ; Журнал входного учета и контроля качества получаемых деталей, материалов, конструкций и оборудования

• Положительное заключение экспертизы ;

- *Акт о вынесении на местность линий отступа от красных линий.*

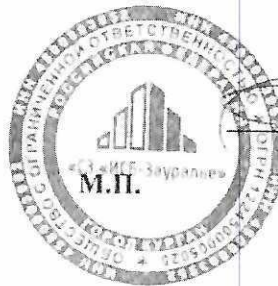
(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
ООО «СЗ «ИСБ-Зауралье»

Оганян Э.Н.

(Ф.И.О., представителя застройщика или технического заказчика)



(Handwritten signature)
(подпись)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

Принят ст. специалист

Кутурцева Е.Б.

16.06.2023 Кутур-